

Регламент обслуживания вентиляционных установок Breezart

1. Для обеспечения бесперебойной и эффективной работы и продления срока службы вентиляционной установки необходимо регулярно производить замену воздушного фильтра, а также осуществлять обслуживание ПВУ. После длительного простоя необходимо проверить сопротивление изоляции вентиляционной установки. Все сервисные работы, кроме замены фильтра, должны выполнять квалифицированным персоналом.
2. Рекомендуется проводить осмотр и очистку / замену фильтра каждый месяц; вентилятора – каждые шесть месяцев непрерывной эксплуатации для предотвращения его разбалансировки или преждевременного выхода из строя; калорифера – каждые шесть месяцев.
3. Перед обслуживанием убедитесь, что:
 - Прекращена подача напряжения.
 - Рабочее колесо вентилятора полностью остановилось.
 - Калорифер полностью остыл.
4. При очистке ПВУ запрещается использовать агрессивные моющие средства, острые предметы и устройства, работающие под высоким давлением. Необходимо следить, чтобы не нарушилась балансировка рабочего колеса вентилятора, и отсутствовали его перекосы. В случае ненормально высокого шума работы вентилятора проверьте рабочее колесо на перекося. Подшипники, в случае повреждения, подлежат замене.
5. Подшипники вентилятора необслуживаемые, со сроком службы не менее 30000 часов.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТ

по техническому обслуживанию оборудования

№ п/п	Наименование работ	Периодичность
1	Диагностика вентилятора секции притока (по производительности)	2 раза в год
2	Диагностика вентилятора секции вытяжки (по производительности)	
3	Визуальная проверка не герметичности вентустановки и воздуховодов	
4	Внешний осмотр на отсутствие механических повреждений оборудования	
5	Проверка креплений, ограждений и конструкций	
6	Определение состояния точек крепления двигателей и крыльчаток	
7	Проверка состояния подшипников двигателя вентилятора	
8	Проверка работы электродвигателей вентиляторов (отсутствие биений, заедания, повышенного шума, превышения силы тока)	
9	Проверка предохранительных устройств	
10	Проверка корректности показаний всех датчиков	
11	Проверка работы приводов заслонок и исполнительных механизмов	
12	Проверка фреоновой контура на герметичность (визуальный осмотр)	
13	Проверка параметров питающей сети (напряжения питания)	
14	Контроль отсутствия утечки фазного напряжения на корпус	
15	Чистка грязевого фильтра водяного контура	
16	Чистка, промывка или замена фильтров очистки воздуха (приобретаются отдельно)	
17	Чистка дренажной системы (поддон, гидрозатвор, камера смешения)	
18	Очистка корпуса и его элементов воздухом под давлением (сухая чистка)	2 раза в год
19	Определение состояния теплообменников	
20	Проверка состояния модульных секций	
21	Проверка работы системы автоматики по элементам	
22	Проверка работы системы автоматики комплексно	
23	Проверка электрических характеристик и соединений подводимого электропитания. Проверка состояния силовых и управляющих цепей. Подтягивание резьбовых соединений проводов на клемных колодках, при необходимости замена предохранителей, наконечников, зачистка контактов.	
24	Проверка режимов работы оборудования и параметров воздуха (температура, влажность) в каждом из режимов	